



Bouwheer

Kuwait Petroleum Belgium nv

Architect

Plan 3 architecten bvba

Aannemer

Ballast Nedam IPM

Oppervlakte

2.800 m² (gebouw)

Bouwkost

10.300.000 €

Periode

2011 - 2013

Bouwplaats

RANST

Omschrijving

Als concessiehouder van de snelwegparkings in beide richtingen van de E313 in Ranst heeft oliemaatschappij Kuwait Petroleum er een grootschalige modernisering van de faciliteiten opgestart. Zowel de parking, het shopgedeelte als het restaurant worden op beide parkings in Ranst aangepakt. Van die werken wordt ook gebruik gemaakt om in regel te komen met vernieuwde milieuwetgeving. Zo moet op de parking in de rijrichting van Antwerpen een lpg-tank ondergronds worden gebracht.

Omdat de aannemer in het snelwegrestaurant binnen de bestaande constructie werkt, kon dat niet geopend blijven. Anders ligt dat bij de shops. De oude shops liggen apart van het restaurant, terwijl ze in de toekomst verhuizen naar een nieuwe locatie die erbij aansluit. Dat betekent dat de oude shops gewoon openblijven, totdat het nieuwe onderkomen ervoor is afgewerkt.

Het bestaande restaurantgebouw heeft een "uitkragende" tweede verdieping, gesteund door voorgespannen betonnen liggers rustend op beton kolommen. Dit vormde de overkapping van de vroegere tankeilanden die nu ondergebracht worden onder een nieuwe luifel.

Rond dit bestaande gebouw wordt de nieuwe schop gebouwd, gefundeerd op een algemene funderingsplaat, door een zettingsvoeg gescheiden van de bestaande funderingen. De bovenbouw bestaat uit stalen portieken met een geprofileerde staalplaat als dragend element voor de dakopbouw en invulmetselwerk voor de buitenwanden.